



T.C.  
**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**  
**Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı**

**Karar Konusu:** Görüş İstemi  
**Karar No** : 2013/40  
**Karar Tarihi** :12/09/2013

**YÜKSEK FEN KURULU KARARI**

**I – GİRİŞ**

..... Belediye Başkanlığınca ihale edilerek sözleşmeye bağlanan “Üst Geçit ve Tak Yapılması Yapım İş”nde iş artışı konusunda görüş istemidir.

**II – KONU**

..... Belediye Başkanlığının 02.08.2013 tarih ve 2308 sayılı yazısında özetle; idarelerince 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa göre ihale edilerek, 31.01.2013 tarihinde anahtar teslimi götürü bedel sözleşmeye bağlanan “Üst Geçit ve Tak YapılmasıYapım İş”nde,işin devamı sırasında üst geçit ayak yerlerinin değişikliğine dayalı olarakyüklenicinin ilave bedel talebinde bulunduğu, bu nedenle aralarında uyumsuzluk olduğundan bahisle konu hakkında görüşlerimizin bildirilmesi talep edilmektedir.

**III – İNCELEME**

Konu, gönderilen yazı ve ekleri ile ilgili mevzuatı çerçevesinde Kurulumuzca incelenmiş olup, tarafların uyumsuzluğa ilişkin görüş ve değerlendirmeleri aşağıda belirtildiği şekildedir.

**Yüklenicinin görüş ve talebi;**

Yüklenici 16.05.2013 ve 29.07.2013 tarihli dilekçelerinde özetle;

İhale dosyası içerisindeki projelerdeki çelik imalat miktarının 59,963 ton, ayak yerleri değiştirilen projede ise 97,623 ton olduğu,bu sebeple; arada oluşan imalat farkının iş artışı olarak kabul edilerek ödenmesi,

**İdaresinin görüş ve değerlendirmesi;**

İdaresince, işin devamı sırasında ihaleye esas projenin değil, sadece projenin uygulanacağı yerin değiştiği, dolayısıyla proje değişikliğine dayalı olarak işte bir artışın olmadığı, bu nedenle sözleşme bedeline ilave olarak bir bedelin ödenmesinin söz konusu olamayacağına,

İlişkin bulunmaktadır.

**İşe ait sözleşmede;**

**“Madde 6 – Sözleşmenin türü ve bedeli**

**6.1.** Bu sözleşme anahtar teslimi götürü bedel sözleşme olup, ihale dokümanında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak, işin tamamı için yüklenici tarafından teklif edilen ..... TL toplam bedel üzerinden akdedilmiştir.

**6.2.** Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır.”

Hükmü yer almaktadır.

Belirtilen sözleşme hükmünden de anlaşılacağı üzere yüklenici teklifini, ihale dokümanları arasında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak işin tamamı için verdiği, yapılan işlerin bedellerinin de yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınarak ödenmesi gerekmektedir.



**T.C.**  
**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**  
**Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı**

**Karar No** : 2013/40  
**Karar Tarihi** : 12/09/2013

-2-

Bu itibarla, ihaleye esas uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerinde işin yapımı sırasında herhangi bir değişiklik olmaması durumunda, sözleşme bedelinde herhangi bir değişikliğin yapılamayacağı hususu bir duraksamaya mahal vermeyecek ölçüde açıktır.

İdare yazısı ve ekinde gönderilen bilgi ve belgeler incelendiğinde, idaresinin ihaleye esas projelerde herhangi bir değişikliğin yapılmadığını, sadece projenin uygulanacağı yerin değiştirildiğini ifade etmekte, yüklenicinin de projede değişiklik yapıldığı yönünde bir iddiasının yer almadığı, esas itibarıyla itirazının ihaleye esas projedeki notlar cetvelindeki ağırlıklara dayalı olarak yapıldığı anlaşılmaktadır.

Yukarıda belirtilen sözleşmenin altıncı maddesinde öngörüldüğü üzere, yüklenicinin teklifini ihaleye esas uygulama projesine göre verdiği, başka bir ifade ile uygulama projesinin üzerinde proje yapım mevzuatı gereği proje üzerinde olması gerekmeyen cetveldeki notların projede yer alması durumunda, bunun herhangi bir yükümlülük içermeyeceği gibi bağlayıcı bir yönü de bulunmamaktadır.

İhaleye esas proje incelendiğinde, projeyi oluşturan çelik konstrüksiyon elemanları ile fiiliyatta kullanılan elemanlar arasında bir farklılık olup olmadığının tespitinin yapılması her zaman mümkün bulunmaktadır. Yüklenicinin uygulama projesi ile uygulanan proje arasında farklılık olduğu yönünde bir itirazı da gönderilen belgeler arasında yer almamaktadır.

Belirtilen tüm bu hususlar birlikte dikkate alındığında, ihaleye esas uygulama projesinde, uygulama sırasında herhangi bir değişiklik yapılmamış ise, işte bir iş artışı ve eksilişinden bahsedilemeyeceği değerlendirilmektedir.

#### **IV- KARAR**

..... Belediye Başkanlığınca yaptırılmakta olan “Üst Geçit ve Tak Yapılması Yapım İşİ”nde iş artışına ilişkin görüş istemi konusu, ön bölümlerde belirtildiği üzere incelenmiş ve değerlendirilmiş olup buna göre;

İhaleye esas uygulama projesinde, uygulama sırasında herhangi bir değişiklik yapılmamış ise, işte bir iş artışı ve eksilişinden bahsedilemeyeceğine,

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkındaki 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 16 ncı maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine istinaden, 12/09/2013 tarihinde yapılan toplantıda katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan V.  
Fuat ARABACI  
İnş. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Hüseyin İSLAM  
İnş. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Osman KAYUM  
Mak. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Ali AYRAK  
İnş. Müh.  
(imza)



T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2013/40  
Karar Tarihi : 12/09/2013

- 3 -

Üye V.  
Fehmi İMAMOĞLU  
İnş. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Atilla ÜNAL  
İnş. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Hidayet UYSAL  
Şehir Plan.-Kamu Yönt. Uzm  
(imza)

Üye V.  
Seyfettin AYÇİÇEK  
Jeoloji Müh.  
(imza)

Üye V.  
Mustafa Tahsin BADEM  
İnş. Y. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Hüseyin ÇELİK  
İnş. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Hayrettin YILMAZ  
İnş. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Yahya TÜMER  
İnş. Müh.  
(imza)

Üye V.  
Celalettin ALKAN  
Şehir Plancısı  
(imza)

Üye V.  
İsmail ALACA  
Şehir Plancısı  
(imza)

Üye V.  
Levent TÜZÜN  
Mak. Müh.  
(imza)